



Město Kralupy nad Vltavou

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor životní prostředí

Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou

www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811

IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Spis.zn. MUKV-S 3849/2022 OŽP
Č.J.: MUKV 29367/2022 OŽP
VYŘIZUJE: Ing. Nedbalová Blanka
TEL.: 315 739 921
E-MAIL: blanka.nedbalova@mestokralupy.cz
DATUM: 7.04.2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA - OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ VODOPRÁVNÍHO ŘÍZENÍ POVOLENÍ K NAKLÁDÁNÍ S VODAMI - STUDNA – NAVAZUJÍCÍ ŘÍZENÍ STC2248 – HALA D 8-4

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst.2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, dále jen „vodní zákon“, jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 odst.1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů v souladu s ustanovením § 115 odst. 8 vodního zákona oznamuje účastníkům řízení zahájení vodoprávního řízení

Žadatele **CTPark Prague North III, a.s., Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec, IČO: 27616011**
CZ-NACE 64200 Činnosti holdingových společností, 461, 581, 6820, 68310, 702, 711, 74300

povolení nakládání s vodami podle § 8 odst. 1 písm. b) bod 1. vodního zákona k jejich odběru:

Údaje o místu předmětu:

Název kraje	Středočeský
Název obce	Kozomín
Název katastrálního území	Kozomín
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	284/22
Hydrogeologický rajon	4510 Křída severně od Prahy
Číslo hydrogeologického pořadí	1-05-04-0570-0-00

V tomto rozsahu:

Průměrný povolený odběr	0,12 l/s
Maximální povolený odběr	1,0 l/s
Maximální měsíční povolený odběr	300 m ³ /měs.
Roční povolený odběr	3650 m ³ /rok ⁻¹
Časové omezení platnosti povolení pro množství odebíraných vod	Na dobu užívání studny pro halu D 8-4
Počet měsíců v roce, kdy se odebírá	12
Orientační určení polohy souřadnice X, Y S-JTSK	1024830.13, 744194.31

Charakteristika odběru:

Původ (odebírané) vody (Č 01)	podzemní vody vázané na kvartérní pokryv a hlubší predisponované zóny
Účel nakládání s podzemními vodami:	užitková voda k doplňování nádrže, ze kterých je prováděno čerpání užitkové vody ke splachování WC

Související stavba vodního díla:

SO. 07a – STUDNA

V souladu s Hydrogeologickým vyjádřením, říjen 2021, (je přílohou části PD) je navržena vrtaná studna a studniční vodovod. Účelem je jímání užitkové vody a dotování nádrže pro akumulaci vod, ze kterých je prováděno čerpání užitkové vody ke splachování WC, vrtaná studna HV1k

Dopouštění bude prováděno jako sekundární zdroj – primárním je záchyt dešťové vody ze střechy. Při absenci dešťů a nemožnosti odběru podzemní vody, bude dopouštěno z vodovodu.

Potřeba vody pro splachování, tedy denní dopouštění ze studny je cca 5 m³, tento objem je pod maximem z HG vyjádření.

Městský úřad Kralupy n.Vlt., odbor životního prostředí jako příslušný vodoprávní úřad oznamuje podle ustanovení § 9 odst. 5) a § 115 odst. 8) vodního zákona zahájení vodoprávního řízení, které je navazujícím řízením podle § 3 písm. g) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (dále zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

Projektová dokumentace „Hala D8-4“, generální projektant REINKA s.r.o. Štefánikovo náměstí 1702/18, 430 01 Chomutov, IČO: 22795146, projekce vodních děl Tomáš Pešek – TPproject, Vindýšova 1685/2, 153 00 Praha 5 - Radotín, oprávněná osoba Tomáš Pešek, ČKAIT 0013440, 08/2021.

Vodoprávnímu úřadu jsou dobře známy poměry na místě navrhované stavby a podaná žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení povolovaného nakládání s vodami, upouští proto od ústního jednání a místního šetření.

Kopie žádosti je přílohou tohoto oznámení.

S dokumenty pořizovanými v průběhu posuzování, které se zveřejňují podle § 16 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, se lze seznámit na příslušném úřadě – Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, odd. posuzování vlivů na životní prostředí. V elektronické podobě se lze s dokumenty seznámit na těchto stránkách: https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_STC2248

Veřejnost (jedna nebo více osob) může v navazujícím řízení uplatňovat připomínky k záměru.

Pokud se vodoprávnímu úřadu do 30 dnů od zveřejnění informací podáním písemného oznámení přihlásí dotčený územní samosprávný celek nebo dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, stává se též účastníkem navazujícího řízení.

Dotčenou veřejností uvedenou v § 3 písm. i) bodě 2) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí je právnická osoba soukromého práva, jejímž předmětem činnosti je podle zakladatelského právního jednání ochrana životního prostředí nebo veřejného zdraví, a jejíž hlavní činností nebo podnikání nebo jiná výdělečná činnost, která vznikla alespoň 2 roky před dnem zveřejnění informací o navazujícím řízení podle § 9b odst. 1) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, případně před dnem vydání rozhodnutí podle § 7 odst. 6) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, nebo kterou podporuje svými podpisy nejméně 200 osob. Dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí může podat odvolání proti rozhodnutí vydanému v navazujícím řízení, a to i v případě, že nebyla účastníkem řízení v prvním stupni.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení námitky, popřípadě důkazy a veřejnost připomínky, do 30 dnů ode dne vyvěšení tohoto oznámení na úřední desce Městského úřadu Kralupy nad Vltavou. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popř. důkazům nebude přihlédnuto.

Po uplynutí této lhůty pro námitky a připomínky vodoprávní úřad dává možnost účastníkům řízení v souladu s ustanovením § 36 odst. 3) správního řádu vyjádřit se k podkladům pro rozhodnutí a to ve lhůtě 5 dnů po uplynutí lhůty pro námitky a důkazy. Po uplynutí této lhůty bude přikročeno k vydání rozhodnutí. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoli o další lhůtu pro námitky a důkazy.

Podle § 115 odst. 7) vodního zákona Občanské sdružení má postavení účastníka řízení vedeného podle tohoto zákona, s výjimkou stavebních řízení vedených podle § 15) a řízení navazujících na posuzování vlivů na životní prostředí podle § 3 písm. g) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, jestliže písemně požádá o postavení účastníka řízení do 8 dnů ode dne sdělení informace podle odstavce 6). Dnem sdělení informace o zahájení řízení se rozumí den doručení jejího písemného vyhotovení nebo první den jejího zveřejnění na úřední desce správního orgánu a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout na Městském úřadě Kralupy n.Vlt., odbor životního prostředí, Palackého nám.1 v úředních hodinách nejlépe po předchozí dohodě dle výše uvedených kontaktů (1. patro, č. dveří 108).

Ing. Blanka Nedbalová
referent odboru životního prostředí
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úředních deskách Městského úřadu Kralupy nad Vltavou, Obce Úžice a Obce Kozomín na dobu 30 dnů.

Rozhodující je v souladu s § 25 odst. 3 správního řádu den vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Kralupy nad Vltavou.

Vyvěšeno dne:

sejmuto dne:

Po sejmutí vrátit s potvrzením o vyvěšení MěÚ Kralupy n.Vlt., OŽP

Příloha:

Žádost o povolení k nakládání s podzemními vodami – stavba Hala D8-4 studna

Stanovení okruhu účastníků řízení a doručení:

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1) správního řádu (doporučeně do vlastních rukou na dodejku):

CTPark Prague North III, a.s., Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec, IČO: 27616011 v zastoupení REINKA s.r.o..
Štefánikovo náměstí 1702/18, 430 01 Chomutov, IČO: 22795146,

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2) a 3) správního řádu (doporučeně do vlastních rukou na dodejku):

Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové,
Obec Úžice, Nádražní 200, 277 45 Úžice,
Obec Kozomín, Kozomín 28, 277 45 KOzomín,

Dotčené správní úřady (doporučeně na dodejku):

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, posuzování vlivů na životní prostředí,
MěÚ Kralupy n.Vlt., stavební úřad,

Občanské sdružení (doporučeně na dodejku):

Hlasy Kozomína, z.s., Kozomín 81, 277 45 Úžice u Kralup n.Vlt.,
Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Kozomín, Zdeněk Hrnčíř, tajemník ZO ČZS Kozomín,
Československé armády 365, 250 70 Odolena Voda,
Spis.