



Obec Kozomín
Obecní úřad Kozomín

Kozomín 28, 277 45

IČO: 00662283, tel. 725 955 335

www.kozomin.cz

Veřejné zasedání ZO Kozomín dne 28. 4. 2021

Přítomni: Aleš Hrouda, Petr Koukolíček, Ing. Helena Maternová, Pavel Pichl,
Mgr. Klára Rothová, Rudolf Vertich,
(dle prezenční listiny přítomných členů ZO Kozomín - příloha č. 1)

Omluvena: Mgr. Lucie Vertichová

Zápisem z dnešního VZZO byla pověřena Klára Rothová, kontrolou zápisu byli pověřeni Aleš Hrouda a Pavel Pichl. Dnešního VZZO se zúčastnila nadpoloviční většina zastupitelů, ZO je usnášeníschopné.

Hosté: Starosta rozhodl, že zasedání pro veřejnost bude přenášeno online přes odkaz
<https://www.youtube.com/channel/UCIzuhnycaAbEv84ppudGNGA>

Zahájení v 18.00 hod.

Program:

1. Zahájení, volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Rozpočtové opatření obce Kozomín č. 1/2021
3. Výbor pro rozvoj obce – změna předsedy, stanovení odměny neuvolněného člena zastupitelstva
4. Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání - stánek (hřiště)
5. Unipetrol – Darovací smlouva r. 2021
6. CTPark Prague North – Smlouva o právu umístit a provést stavbu a o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene (VZ 13. 6. 2018, bod č. 12)
7. Diskuse
8. Závěr

1. Zahájení, volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta obce navrhl jako zapisovatele Kláru Rothovou. Jako ověřovatelé byli navrženi Aleš Hrouda, Pavel Pichl.

Návrh usnesení:

ZO Kozomín volí zapisovatele Kláru Rothovou.

HLASOVÁNÍ	PRO	6	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
------------------	------------	----------	--------------	----------	------------------	----------

Usnesení bylo přijato.

Návrh usnesení:

ZO Kozomín volí ověřovatele zápisu Aleše Hroudu a Pavla Pichla.

HLASOVÁNÍ	PRO	6	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
------------------	------------	----------	--------------	----------	------------------	----------

Usnesení bylo přijato.

Starosta přečetl body programu, jak byly vyvěšeny na úřední desce.

Návrh usnesení:

ZO Kozomín schvaluje body programu VZ dne 28. 4. 2021.

HLASOVÁNÍ	PRO	6	PROTI	0	ZDRŽEL SE	0
------------------	------------	----------	--------------	----------	------------------	----------

Usnesení bylo přijato.



Obec Kozomín
Obecní úřad Kozomín

Kozomín 28, 277 45

IČO: 00662283, tel. 725 955 335

www.kozomin.cz

2. Rozpočtové opatření obce Kozomín č. 1/2021

Pí Rothová: Rozpočtovým opatřením č. 1 se upravuje skutečné čerpání rozpočtu za 1. čtvrtletí. Zmíním jen pohyby nad 10 tis. Kč. Na straně příjmů obec obdržela 20 615,01 Kč za kompenzační bonus. Dále se na straně příjmů poníží daň z příjmů za obec ze 100 tis. Kč na 24 130 Kč.

Ve výdajích se zvyšuje paragraf odvádění a čištění odpadních vod na položce konzultační a poradenská činnost z 10 tis. Kč na 40 tis. Kč. Paragraf veřejné osvětlení se v položce opravy zvyšuje z 80 tis. Kč na 110 tis. Kč. V paragrafu krizová opatření se poníží položka nákup materiálu o 30 tis. Kč, o které se navyšuje položka léky a zdravotnický materiál. V paragrafu činnost místní samosprávy se položka ostatní transfery veřejným subjektům ze záznamové jednotky 026 snižuje o 10 tis. Kč a přesouvá na položku bez záznamové jednotky. Položka pozemky se zvyšuje na 1,5 mil. Kč za nákup pozemku pro spolkovou školu. V tuto chvíli obec disponuje na svém účtu 12,7 mil. Kč u Komerční banky a u ČNB 760 tis. Kč.

Návrh usnesení:

ZO Kozomín schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2021

HLASOVÁNÍ PRO 6 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

3. Výbor pro rozvoj obce – změna předsedy, stanovení odměny neuvolněného člena zastupitelstva

Starosta: Došlo ke změnám. Vzdání se funkce předsedy pro rozvoj obce k 28. 4. 2021, paní Maternová Helena, na vlastní žádost. Zůstává nadále členkou výboru. Bylo to po dohodě. Bude mít na starosti územní plán. Zastupitelstvo obce bere na vědomí vzdání se funkce předsedy výboru pro rozvoj obce.

Schválení počtu členů výboru pro rozvoje obce ve výši 4 členů od 28. 4. 2021. Výbor se navýší o jednoho člena.

Návrh usnesení:

ZO Kozomín schvaluje počet členů výboru pro rozvoj obce na čtyři členy.

HLASOVÁNÍ PRO 6 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

Starosta: Volba nového předsedy výboru pro rozvoj obce. Novým předsedou se stává Aleš Hrouda.

Návrh usnesení:

ZO Kozomín volí předsedu výboru pro rozvoj obce p. Aleše Hroudu.

HLASOVÁNÍ PRO 6 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

Starosta: Stanovení odměn neuvolněných členů zastupitelstva obce, u kterých se mění funkce od 28. 4. 2021. Předseda výboru pro rozvoj obce Aleš Hrouda, výše odměny 2894 Kč s účinností od 28. 4. 2021. Člen výboru pro rozvoj obce Helena Maternová, výše odměny 2412 Kč s účinností od 28. 4. 2021.

Návrh usnesení:

ZO Kozomín schvaluje výši odměn pro nově ustanovené členy zastupitelstva od 28. 4. 2021. Předseda výboru pro rozvoj obce Aleš Hrouda, výše odměny 2894 Kč. Člen výboru pro rozvoj obce Helena Maternová, výše odměny 2412 Kč.

HLASOVÁNÍ PRO 6 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.



Obec Kozomín
Obecní úřad Kozomín

Kozomín 28, 277 45

IČO: 00662283, tel. 725 955 335

www.kozomin.cz

4. Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání - stánek (hřiště)

Starosta: Nějakou dobu máme kiosk u hřiště. Doba koronaviru zamezila otevření stánku. Navrhuji odpuštění nájemného od 1. 11. 2020 do 30. 4. 2021 v plné výši.

Návrh usnesení:

ZO Kozomín schvaluje odpuštění nájemného od 1. 11. 2020 do 30. 4. 2021 v plné výši.

HLASOVÁNÍ PRO 6 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

5. Unipetrol – Darovací smlouva r. 2021

Starosta: Dostali jsme opět jako minulý rok od Unipetrolu dar ve výši 50 tis. Kč.

Pí Rothová: Jednali s obcí o něčem? Doslechla jsem se, že se chtějí nějak rozšiřovat.

Starosta: Nejednali o ničem. Nic takového nepřišlo. O ničem nevím.

Místostarosta: Je to, protože jsme tady v tom kraji.

Návrh usnesení:

ZO Kozomín přijímá dar ve výši 50 tis. Kč.

HLASOVÁNÍ PRO 6 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

6. CTPark Prague North – Smlouva o právu umístit a provést stavbu a o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene (VZ 13. 6. 2018, bod č. 12)

Starosta: Dávám pro informaci. Jedná se o tlakovou kanalizaci přes náš pozemek. V roce 2018 se podepsala smlouva o právu budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene. Čekalo se, až se vybuduje ČOV. Jedná se o pozemek cca 20 m². CTP dává za věcné břemeno 250 tis. Kč. Bude smlouva na věcné břemeno. Čeká se na zaměření do katastru.

Pí Rothová: Koukala jsem se do usnesení zastupitelstev z minulých let. Tam bylo, aby v té smlouvě bylo garantováno to přepuštění ekvivalentů pro obec?

Starosta: Smlouvu mám tady. Myslíte, že nám přenechávají tu kapacitu? To jsem tam nenašel. Můžeme chtít, aby to tam bylo. Smlouva není podepsána. Čeká se na zaměření. Můžeme to tam zahrnout, jestli se to toho bude týkat. Můžeme udělat zvlášť smlouvu.

Pí Maternová: Jsou tu rozvojové plochy, tak abychom měli kapacitu v ČOV.

Pí Rothová: Tam bylo, že „Dojde k uvolnění veškeré stávající kapacity využívající CTPark ve prospěch obce Kozomín. Po přepojení dojde k uzavření a zapečetění nátku do ČOV Kozomín. Obec Kozomín souhlasí, že nátok nebude stavebně likvidován a bude ponechán pro havarijní účely a to v případě poruchy na ČOV Kozomín nebo ČOV D8.2.“

Starosta: Nevím, jestli to sami nezlikvidovali. Ptal jsem se na to a nedokázal mi odpovědět. Musím znovu. Do příštího zasedání zjistím, jaký je stav a dáme do smlouvy, že přenechají kapacitu obci Kozomín.

7. Diskuse

Starosta: Já jsem oslovil místní cestáře na komunikaci. Aby udělali novou komunikaci přes obec od značky na Zlončice ke Kozomínu na hlavní. Mají vše i projekt. Jediné co nemají, jsou peníze. Máme oslovit p. Kupku. Byl poslán dopis p. Kupkovi, viz příloha. Dnes se od p. Kupky ozvali. Dne 10. května v 15. hodin je schůzka na Středočeském kraji ve věci naší komunikace. Na dalším zasedání zastupitelstva budu informovat.



Obec Kozomín
Obecní úřad Kozomín

Kozomín 28, 277 45

IČO: 00662283, tel. 725 955 335

www.kozomin.cz

Jak víte, byly minulý týden zastaveny kódy na sběrné místo, kde jsme likvidovali odpad asi třem obcím najednou. Narostly náklady na komunální odpad i bioodpad. Ten je sice zadarmo, ale rádi bychom, kdyby byl jen pro občany Kozomína. Měli jsme projekt už dříve. Teď už nás to donutilo. Částky na vyvážení kontejnerů jsou neúnosné. Máme nabídku, kterou budeme realizovat. Během tří týdnů, měsíce budou umožněny vstupy na čipy, které dostane číslo popisné. Tím se dostane do sběrného dvora. Přesně nevíme s jakou frekvencí. Naši občané budou mít svůj čip, kterým se tam dostanou. Aby se nemohli předávat kódy telefonicky. Lidé to zneužili. Posílali to do cizích obcí. Jedná se o částku 192 tis. Kč bez DPH cca. Nevíme, jestli se dohodneme s touto firmou, která má v ceně i posuvnou bránu. Doufáme, že to bude v co nejbližší době.

Pí Maternová: Nyní běží lhůta pro podání nabídek na silnici k Bažantnici. Do 14 dnů bych připravila podklady na výběrové řízení na pořízení územního plánu. Máme nějaké adresy. Pak budeme moct vypsát další výběrové řízení.

p. Vertich: Měření hluku, jak se bude dělat ta propojka?

Starosta: Volal jsem tam. Zase čekají, protože je málo listů na stromech. Nevím, zda se vymlouvají. Budu tam volat, slíbili začátkem dubna. Pokud mi zase něco řeknou, zkusíme jinou firmu. Jediné v čem byli rychlí, že poslali cenovou nabídku.

Pí Rothová: Koukala jsem, že se na pozemku u EUROWAG dělají vrty. To je kvůli té přeložce D7-D8?

Starosta: Včera jsem si také všiml, ale netuším. Nikdo obec neoslovil.

Pí Maternová: V místech, kde se to vrtá, silnice nebude. Většinou firmy posílají žádost, abychom se vyjádřili, jestli tam nevedou nějaké sítě.

Pí Rothová: Se změnou územního plánu č. 4 to vypadá jak?

Starosta: Zatím žádná žádost nepřišla.

Pí Maternová: Mohou se dělat současně a to se pak zapracuje do nového územního plánu.

p. Vertich: Geodeti jsou teď na Bažantnici. Tam vytyčují, kde poběží to přemostění.

Pí Maternová: Geodeti nevím. Vyjadřovali jsme se ke geologickému průzkumu. Těm jsme odpovídali. Ti tam měli vrtat. To byl i článek ve Zpravodaji.

p. Vertich: Od Chvatěrub až ke kolejím jsou udělány vrty minimálně 2 roky, nyní pokračují k Čermávce.

8. Závěr

Starosta ukončil zasedání 18.20 hod.

Přílohy zápisu: č. 1 - prezenční listina členů zastupitelstva obce
 č. 2 - rozpočtové opatření č. 1/2021
 č. 3 - dopis na p. Kupku Středočeský kraj

Zapisovatel: Mgr. Klára Rothová

Ověřovatelé: Aleš Hrouda

Pavel Pichl



Obec Kozomín
Obecní úřad Kozomín
Kozomín 28, 277 45
IČO: 00662283, tel. 725 955 335
www.kozomin.cz

SOUHRN USNESENÍ
ze zasedání zastupitelstva obce Kozomín konaného dne 28. 4. 2021

Usnesení č. 10/2021

ZO Kozomín volí zapisovatele Kláru Rothovou

Usnesení č. 11/2021

ZO Kozomín volí ověřovatele zápisu Aleše Hroudu a Pavla Pichla

Usnesení č. 12/2021

ZO Kozomín schvaluje body programu VZ dne 28. 4. 2021

Usnesení č. 13/2021

ZO Kozomín schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2021

Usnesení č. 14/2021

ZO Kozomín schvaluje počet členů výboru pro rozvoj obce na čtyři členy.

Usnesení č. 15/2021

ZO Kozomín volí předsedu výboru pro rozvoj obce p. Aleše Hroudu.

Usnesení č. 16/2021

ZO Kozomín schvaluje výše odměn pro nově ustanovené členy zastupitelstva od 28. 4. 2021. Předseda výboru pro rozvoj obce Aleš Hrouda, výše odměny 2894 Kč. Člen výboru pro rozvoj obce Helena Maternová, výše odměny 2412 Kč.

Usnesení č. 17/2021

ZO Kozomín schvaluje odpuštění nájemného od 1. 11. 2020 do 30. 4. 2021 v plné výši.

Usnesení č. 18/2021

ZO Kozomín přijímá dar ve výši 50 tis. Kč.