



## Město Kralupy nad Vltavou

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor životní prostředí

Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou

www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811

IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Spis.zn. MUKV-S 17060/2022 OŽP  
Č.J.: MUKV 71845/2022 OŽP  
VYŘÍZUJE: Ing. Nedbalová Blanka  
TEL.: 315 739 921  
E-MAIL: [blanka.nedbalova@mestokralupy.cz](mailto:blanka.nedbalova@mestokralupy.cz)  
DATUM: 30.08.2022

### POVOLENÍ K NAKLÁDÁNÍ S POVRCHOVÝMI VODAMI – VYPOUŠTĚNÍ ČIŠTĚNÝCH ODPADNÍCH VOD, JINÉ NAKLÁDÁNÍ – REGULOVANÉ VYPOUŠTĚNÍ SRÁŽKOVÝCH VOD

#### Výroková část:

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle §104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů dále jen „vodní zákon“, místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „správní řád“

Účastníku vodoprávního řízení podle § 27 odst. 1) správního řádu:

**Jankovcova 53 s.r.o., Jankovcova 1522/53, 170 00 Praha - Holešovice, IČO: 08560447**

**CZ-NACE: 6820 Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí**

#### **I. povoluje nakládání s podzemními vodami podle § 8 odst. 1) písm. a) bod. 5 vodního zákona jiné nakládání s nimi**

a to pro stavbu „**Logistická hala Kozomín č.par. 301/13**“ – novostavba objektu skladové haly s půdorysem obdélníka, ze kterého byly vybrány plochy pro zapuštěné zásobovací rampy. Celkově je tvořen dvěma spojenými bloky. Jeden je jednopodlažní skladová hala a druhý je dvoupodlažní administrativní blok umístěný na sloupech nad parkovací plochou. Oba bloky jsou propojeny v jeden celek. Celkové max. rozměry jsou 114,65x81,750 m bez výrobní technologie, hlavním předmětem činnosti je logistika. Jedná se o příjem zboží, jeho třídění a další expedice. Zboží se předpokládá domácí potřeby, elektronika, sportovní potřeby apod. v rozsahu:

#### Údaje o povoleném množství vypouštěných vod:

Pro „Logistická hala Kozomín č.par. 301/13“ stavební objekty SO 3.1 Areálová dešťová kanalizace, retenční nádrž, SO 3.2 Areálová dešťová kanalizace zaolejovaná, odlučovač ropných látek ORL, SO 3.3 Výtlač dešťových a vyčištěných ploch, parc. č. parc. č. 301/13, 301/16, 300/2, 299/67, 299/68, 299/84, 299/55, 332/10, 184/1, 352/24 v k.ú. Kozomín, VÚ\_HSL\_2080- Černávka od pramene po ústí do Labe, ČHP: 1-05-04-0570-0-00, Obec Kozomín, okres Mělník, kraj Středočeský, souřadnice orientačně (S-JTSK, Y, X)RN 743869.83, 1025140.55, výúst 744314, 1025526

Zdroj vody: jiný zdroj povrchové vody (dešťová kanalizace)

Dešťové vody z areálu „Logistická hala Kozomín č.par. 301/13“

Celkový regulovaný odtok dešťových vod do vodního toku Černávka odpovídá požadovanému odtoku z povodí dle TNV 75 9011 3 l/s/ha z neredukované odvodňované plochy.

regulovaný odtok 5,1 l/s max. včetně čištěných odpadních vod, retence 316 m<sup>3</sup> prefabrikované nádrže

#### Údaje o povoleném nakládání s povrchovými vodami:

Účel užití akumulované vody: likvidace povrchové (srážkové) vody z dešťové kanalizace

Druh vypouštěných vod povrchové (srážkové)

Druh recipientu vodní tok - Černávka

Související vodní díla: SO 3.1 Areálová dešťová kanalizace, retenční nádrž, SO 3.2 Areálová dešťová kanalizace zaolejovaná, odlučovač ropných látek ORL, SO 3.3 Výtlač dešťových a vyčištěných ploch

#### Účel užití souvisejícího vodního díla:

jiné, hospodaření se srážkovými vodami z areálu stavby „Logistická hala Kozomín č.par. 301/13“

#### Doba povoleného nakládání s povrchovými vodami:

Na dobu užívání stavebních objektů SO 3.1 Areálová dešťová kanalizace, retenční nádrž, SO 3.2 Areálová dešťová kanalizace zaolejovaná, odlučovač ropných látek ORL, SO 3.3 Výtlač dešťových a vyčištěných ploch, které jsou součástí stavby „Logistická hala Kozomín č.par. 301/13“.

## **II. stanovuje podmínky pro nakládání s vodami v souladu s § 9 odst. 1 vodního zákona:**

- Nesmí dojít k ohrožení množství a jakosti podzemních ani povrchových vod.
- Množství dešťových vod ze zpevněných ploch do retenční nádrže bude omezeno na max. 75,0 l/s.
- Jakost vypouštěných srážkových vod bude v ukazateli  $C_{10-40}$  nejvýše 1 mg/l.
- Bude vypracován provozní řád dle vyhlášky č. 216/2011 Sb. pro odlučovač ropných látek s četností jednotlivých úkonů pro obsluhu.

## **III. povoluje nakládání s vodami podle § 8 odst. 1) písm. c) vodního zákona:**

a to k vypouštění čištěných odpadních vod z ČOV areálová do vodního toku Černávka ř. km 13,880, IDVT 10100477, pravý břeh, na pozemku parc.č. 352/24 v k.ú. Kozomín, ČHP: 1-05-04-0570-0-00, VÚ\_HSL\_2080- Černávka od pramene po ústí do Labe souřadnice vypouštění orientačně (S-JTSK, XY) ČOV 743845.19, 1025223.43, výust' 744314, 1025526

### **Údaje o povoleném množství vypouštěných vod:**

Prům. povolené:	0,17 l/s	Max. povolené:	0,26 l/s
Max. povolené:	450 m <sup>3</sup> / měs.	Roční povolené:	5,4 tis.m <sup>3</sup> /rok
Počet měsíců v roce, ve kterých se vypouští:	12		
Počet dnů v roce, ve kterých se vypouští:	365		
Velikost zdroje znečištění v EO:	200		

**Časové omezení platnosti povolení je 5 let ode dne nabytí právní moci povolení**

**Zkušební provoz v délce trvání 1 roku se zatížením více než 50% nátoků odpadních vod**

### **Údaje o povolené jakosti vypouštěných vod:**

Ukazatel	Bilanční hodnota znečištění		Stanovené emisní limity	
	t/rok	mg/l (hodnota „p“)	mg/l (hodnota „m“)	
BSK <sub>5</sub>	0,095	30	50	
CHSK <sub>Cr</sub>	0,424	110	170	
NL	0,127	40	60	

### **Uložená měření:**

Je uloženo měření množství vypouštěných odpadních vod:	ANO
Počet kontrolních profilů:	1
Četnost měření množství (počet ročně):	4
Způsob měření množství vody:	měření
Je uloženo sledování jakosti vypouštěných odpadních vod:	ANO
Počet kontrolních profilů:	1
Četnost sledování (počet ročně):	4
Typ vzorků:	typ A
Způsob vypouštění do recipientu	výtlač
Související vodní dílo:	čistírna odpadních vod

## **IV. stanovuje podmínky pro nakládání s vodami v souladu s § 9 odst. 1 vodního zákona a § 38 odst. 3 vodního zákona:**

Pro povolení k nakládání s vodami podle ustanovení § 9 odst. 1) vodního zákona v souladu s § 38 vodního zákona:

1. Na odtoku ČOV trvale a průběžně měřit množství vypouštění odpadních vod zařízením, jehož správnost měření musí být ověřeně. Výsledky zaznamenávat a uchovávat pro účely evidence, vyhodnocení a kontroly.
2. Jakost vypouštěných odpadních vod bude sledována na odtoku z dosazovací nádrže ČOV, četnost odběru vzorku se stanovuje 4 x ročně, rovnoměrně rozděleno v průběhu kalendářního roku (1 x za 3 měsíce), typ vzorků A – dvouhodinový směsný vzorek získaný sléváním 8 dílčích vzorků stejného objemu v intervalu 15 minut.
3. Pro posouzení účinnosti čištění bude sledována jakost odpadní vody na přítoku do ČOV s četností minimálně 4 x ročně.
4. Ve stejné četnosti budou sledovány ukazatelé  $N-NH_4^+$ , Ncelk., Pcelk.
5. Každoročně do 31. ledna zasílat vodoprávnímu úřadu a Povodí Labe, s.p. za minulý rok a jeho každý kalendářní měsíc tabelární přehled množství vypouštěných odpadních vod a přehled výsledků předepsaných rozborů včetně vyhodnocení ročního bilančního množství vypouštěného znečištění v limitovaných i sledovaných ukazatelích.
6. Výsledky měření jakosti vypouštěných odpadních vod budou předávány prostřednictvím integrovaného registru znečišťování životního prostředí a integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností v oblasti životního prostředí (ISPOP) v souladu s ustanovení § 126 odst. 6 vodního zákona a v souladu se zákonem č. 25/2008 Sb. ve znění pozdějších předpisů vždy k 31. lednu za předcházející kalendářní rok.

7. Odebírané vzorky včetně dílčích budou od odběru do doby kontrolního zpracování uchovávány v chladu. K úpravě vzorků před analýzou se použijí postupy vypracované podle ČSN 75 7315 Jakost vod - Úprava vzorků odpadních vod před chemickou analýzou.
8. Měření jakosti vypouštěných odpadních vod bude zajišťováno oprávněnou laboratoří v souladu s ustanovením § 38 odst. 6 vodního zákona.
9. Emisní limity "p" stanovené vodoprávním úřadem v povolení k vypouštění odpadních vod se považují za dodržené, jestliže míra jejich překročení v období kalendářního roku nepřesáhne hodnoty uvedené v příloze č. 5 nařízení vlády č. 401/2015 Sb. v platném znění.
10. Emisní limity "m" stanovené vodoprávním úřadem v povolení k vypouštění odpadních vod jsou nepřekročitelnými hodnotami. Hodnoty "m" nesmějí být překročeny v žádném ze vzorků analyzovaných oprávněnou laboratoří.
11. Emisní limity se nepovažují za dodržené v případě, že jich bylo dosaženo prokázaným zřetěvením odpadních vod.
12. Roční množství vypouštěných odpadních vod, vyjádřené v m<sup>3</sup>/rok, nepřekročí stanovenou hodnotu.
13. Pro posouzení dodržení hodnot ročního množství vypouštěného znečištění pro stanovenou znečišťující látku nebo skupinu látek, stanovených v povolení, je rozhodující součin ročního objemu vypouštěných odpadních vod a ročního aritmetického průměru výsledků rozborů odpadních vod; při posouzení dodržení hodnot ročního množství vypouštěného znečištění se vychází z údajů uplynulého kalendářního roku.

#### **Odůvodnění:**

Žadatel Jankovcova 53 s.r.o., Jankovcova 1522/53, 170 00 Praha - Holešovice, IČO: 08560447 v zastoupení Ing. Hana Myslivcová, Tovaryšský vrch 1358/3, 460 01 Liberec 1, IČO: 86713922 podal dne 20.06.2022 u MěÚ Kralupy n.Vlt., odboru životního prostředí jako místně a věcně příslušného vodoprávního úřadu žádost o povolení k nakládání s povrchovými vodami podle § 8 odst. 1) písm. a) bod 5 jiné nakládání s nimi – dešťová kanalizace, § 8 odst. 1 písm. c – vypouštění čištěných odpadních vod pro ČOV do vod povrchových pro stavbu „Logistická hala Kozomín č.par. 301/13“.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení §§ 3 a 6 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů a dalšími doklady, které vodoprávní úřad vyhodnotil a to:

- Projektová dokumentace „Logistická hala Kozomín č.par. 301/13“ vypracovaná SIADesign LIBEREC s.r.o., Projektová kancelář, Fügnerova 667/7, 460 01 Liberec, IČO: 25473841, pro vodohospodářskou část PVK Projekt s.r.o., IČO: 05705088, oprávněná osoba Ing. Petr Koldovský, ČKAIT: 0501238, 11/2021
- plná moc k zastupování
- vyjádření Povodí Labe, s.p., č.j. PLa/2021/021660 ze dne 18.5.2021, PLa/2022/006641 ze dne 22.2.2021

Městský úřad Kralupy n.Vlt., odbor životního prostředí jako příslušný vodoprávní úřad oznámil podle ustanovení §115 odst. 8) vodního zákona zahájení vodoprávního řízení pod č.j. MUKV 64186/2022 OŽP ze dne 3.08.2022 s možností vyjádřit se k podkladům pro rozhodnutí ve věci povolení nakládání s povrchovými vodami podle § 8 odst. 1) písm. b) bod 5. a písm. c) a jelikož jsou mu dobře známy poměry a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhovaného nakládání s vodami, upouští od ústního jednání a místního šetření. Účastníci řízení a dotčené orgány mohli uplatnit své námítky nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení, jinak k nim podle § 115 odst. 8) vodního zákona nebude přihlédnuto.

Po provedeném dokazování a průběhu vodoprávního řízení lze předpokládat, že nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru, a povolením nedojde k nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.

Jedná se o záměr umístovaný v území, ve kterém je vydán územní plán a dále jsou vodoprávnímu úřadu z předchozí úřední činnosti známy poměry v území, proto nebylo považováno za nezbytné nařizovat ústní jednání.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost a zjistil, že povolením nakládání s vodami nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním a stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Nebyly vzneseny žádné námítky ani připomínky

Vodoprávní úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí, za použití právních předpisů ve výroku uvedených.

Nakládání s vodami je vydáváno pro účel společného povolení, jednotlivá povolení jsou vázána na výstavbu souvisejících staveb vodních děl dle ustanovení § 9 odst. 5) a odst. 10) vodního zákona.

#### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo

nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení Krajskému úřadu Středočeského kraje se sídlem Zborovská 11, Praha 5 podáním učiněným u Městského úřadu Kralupy nad Vltavou, odboru životního prostředí. Odvolání se podává v počtu stejnopisů stejném jako je počet účastníků řízení (viz. rozdělovník). Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Kralupy n.Vlt. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Odvolání lze podat také prostřednictvím datové schránky.

Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí oprávněná osoba, nejpozději však 10. den od okamžiku uložení v datové schránce. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Ing. Blanka Nedbalová  
referent odboru životního prostředí  
oprávněná úřední osoba

**Stanovení okruhu účastníků řízení a doručení:**

**Účastníci řízení nakládání s vodami část I. podle § 27 odst. 1) správního řádu**

**(doporučeně do vlastních rukou na dodejku):**

Jankovcova 53 s.r.o., Jankovcova 1522/53, 170 00 Praha - Holešovice, IČO: 08560447 v zstoupení Ing. Hana Myslivcová, Továřský vrch 1358/3, 460 01 Liberec 1, IČO: 86713922

**Účastníci řízení nakládání s vodami část I. podle § 27 odst. 2) a 3) správního řádu:**

**(doporučeně do vlastních rukou na dodejku):**

Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové,  
Obec Kozomín, Kozomín č.p. 28, 277 45 Kozomín,

**Na vědomí:**

ČiŽP, OI Praha, OOV,

Spis.